



MĚSTSKÝ ÚŘAD HRONOV
odbor výstavby
nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov

Spisová značka: MUHR/Výst./0943/2017/Vi
Číslo jednací dokumentu: MUHR/Výst/2201/2017
Oprávněná úřední osoba: Višňák Zdeněk
Telefon: 491 401 169
E-mail, IDDS: visnak@mestohronov.cz, cspb24
Vaše č.j./zn.:

Hronov, dne 4. 7. 2017

Žadatel:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín (v zastoupení společností Montprojekt, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice; IDDS: fgdetem)

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Hronov, odbor výstavby, jako stavební úřad místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b/ zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a věcně příslušný podle § 10 správního řádu a § 13 odst. 1 písm. d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ve vazbě na § 190 odst. 2 stavebního zákona, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 a § 94 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 23. 3. 2017 podala

Společnost **ČEZ Distribuce, a.s.**, IČO 24729035, se sídlem **Teplická 874/8, 405 02 Děčín**,
v zastoupení společností Montprojekt, a.s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice

(dále jen „žadatel“). A na základě tohoto posouzení stavební úřad Hronov v souladu s ustanovením § 67, § 68 § 69 správního řádu **vydává**

podle ustanovení § 76, § 77 odst. 1 písm. a/, § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu
rozhodnutí o umístění stavby č. 1016

„KNN vedení pro pozemek p.p.č. 427/2 v katastrálním území Stárkov“

(směrem k lokalitě „Za Lágrem“ ve Stárkově)

na pozemcích st.p.č. 179, p.p.č. 48/5, p.p.č. 1433, st.p.č. 230, p.p.č. 1050/1, p.p.č. 1072/1, st.p.č. 162, st.p.č. 177, p.p.č. 46, p.p.č. 451/4, p.p.č. 38, st.p.č. 229, p.p.č. 60/2, st.p.č. 175, st.p.č. 293, st.p.č. 285, st.p.č. 178, p.p.č. 49, st.p.č. 161, st.p.č. 19, st.p.č. 164, p.p.č. 66, st.p.č. 165, p.p.č. 65, p.p.č. 1115/1, p.p.č. 60/6, p.p.č. 60/8, p.p.č. 60/9, p.p.č. 99/2, p.p.č. 425, p.p.č. 427/2, p.p.č. 1045/1, p.p.č. 1046, p.p.č. 1048, p.p.č. 1050/3, p.p.č. 1052, st.p.č. 163, p.p.č. 67, st.p.č. 174 a p.p.č. 42 v katastrálním území Stárkov (dále jen „stavba“).

Popis stavby:

Jedná se o umístění a provedení zemního kabelového vedení NN 1 kV, kabelem 1-AYKY 3x240+120 mm² (v délce 376 m), 1-AYKY 3x120+70 mm² (v délce 456 m), 1-AYKY 4x70 mm², 1-AYKY 4x16 mm² (HDV), CYKY 4x10 mm² (HDV). Účelem je propojení nové lokality pro rodinné domy „Za Lágrem“ ve Stárkově.

Pro ochranu území, pro umístění stavby a pro projektovou přípravu stavby se stanoví podle § 79 a § 92 stavebního zákona v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, tyto závazné podmínky:

- 1) Stavba bude umístěna a provedena na pozemcích st.p.č. 179, p.p.č. 48/5, p.p.č. 1433, st.p.č. 230, p.p.č. 1050/1, p.p.č. 1072/1, st.p.č. 162, st.p.č. 177, p.p.č. 46, p.p.č. 451/4, p.p.č. 38, st.p.č. 229, p.p.č. 60/2, st.p.č. 175, st.p.č. 293, st.p.č. 285, st.p.č. 178, p.p.č. 49, st.p.č. 161, st.p.č. 19, st.p.č. 164, p.p.č. 66, st.p.č. 165, p.p.č. 65, p.p.č. 1115/1, p.p.č. 60/6, p.p.č. 60/8, p.p.č. 60/9, p.p.č. 99/2, p.p.č. 425, p.p.č. 427/2, p.p.č. 1045/1, p.p.č. 1046, p.p.č. 1048, p.p.č. 1050/3, p.p.č. 1052, st.p.č. 163, p.p.č. 67, st.p.č. 174 a p.p.č. 42 v katastrálním území Stárkov takto (dále všechny pozemky v katastrálním území Stárkov): Ze stávající trafostanice (NA_0559) povede nový kabel (1-AYKY 3x240+120 mm²) směrem k domu čp. 59 do rozpojovací skříně (R48-SR502 – provedení plastový pilíř), v trase budou smyčkově připojeny pojistkové skříně (SS100 – provedení plastový pilíř), z pojistkových skříní bude vyvedeno nové hlavní domovní vedení (HDV – kabelem CYKY 4x10 mm²) do stávajících elektroměrů pro jednotlivá odběrná místa. Z rozpojovací skříně (R48-SR502) povedou dvě odbočky kabely 1-AYKY 3x120+70 mm². Jeden směr povede k domu čp. 158 do přípojkové skříně (X13-SS200 – provedení plastový pilíř), kde bude ukončen; v trase bude smyčkově připojena pojistková skříně (SS100 – provedení plastový pilíř), z pojistkové skříně bude vyvedeno nové hlavní domovní vedení (HDV – kabelem CYKY 4x10 mm²) do stávajícího elektroměru pro odběrné místo. Druhý směr povede k domu čp. 99 do pojistkové skříně (125-SS100 – provedení plastový pilíř), kde bude ukončen; v trase budou smyčkově připojeny pojistkové skříně (SS100 – provedení plastový pilíř), z pojistkových skříní bude vyvedeno nové hlavní domovní vedení (HDV – kabelem CYKY 4x10 mm²) do stávajících elektroměrů pro jednotlivá odběrná místa. Z rozpojovací skříně (R48-SR502) povede dále hlavní kabel (1-AYKY 3x240+120 mm²) přes komunikaci a mostek, smyčkově přes rozpojovací skříně (R49-SS200 – provedení plastový pilíř), kde bude odbočení kabelem 1-AYKY 4x70 mm² do pojistkové skříně (123-SS100 – provedení plastový pilíř), kde bude ukončen; v trase budou smyčkově připojeny pojistkové skříně (SS100 – provedení plastový pilíř), z pojistkových skříní bude vyvedeno nové hlavní domovní vedení (HDV – kabelem CYKY 4x10 mm²) do stávajících elektroměrů pro jednotlivá odběrná místa. Dále povede hlavní kabel (1-AYKY 3x240+120 mm²) do rozpojovací skříně (R50-SR502 – provedení plastový pilíř); v trase budou smyčkově připojeny pojistkové skříně (SS100 – provedení plastový pilíř), z pojistkových skříní bude vyvedeno nové hlavní domovní vedení (HDV – kabelem CYKY 4x10 mm²) do stávajících elektroměrů pro jednotlivá odběrná místa. Z rozpojovací skříně (R50-SR502) povedou dvě odbočky kabelem 1-AYKY 4x16 mm² a 1-AYKY 3x120x70 mm². Kabel 1-AYKY 4x16 mm² povede do pojistkové skříně (159-SS100 – provedení do zdi), z pojistkové skříně SS100 nové hlavní domovní vedení (HDV - kabelem CYKY 4x10 mm²) do stávajícího elektroměru pro odběrné místo. Kabel 1-AYKY 3x120x70 mm² povede do pojistkové skříně (75-SS100 – provedení plastový pilíř), kde bude ukončen; v trase bude smyčkově připojena pojistková skříně (SS100 – provedení plastový pilíř), z pojistkové skříně bude vyvedeno nové hlavní domovní vedení (HDV – kabelem CYKY 4x10 mm²) do stávajícího elektroměru pro odběrné místo (taktéž pro dům čp. 75). Z rozpojovací skříně (R50-SR502) povede dále kabel (1-AYKY 3x240+120 mm²) přes silnici do rozpojovací skříně (R51), kde bude ukončen. Z rozpojovací skříně (R51) povede kabel (1-AYKY 3x120+70 mm²) smyčkově přes pojistkové skříně (SS100 a SS200 – provedení plastový pilíř), kde bude ukončen). Součástí stavby bude provedení demontáže vrchního vedení NN (v délce 439 m), včetně sloupků, střešníků, konzol a starých pojistkových skříní a bude zajištěna ekologická likvidace. Umístění celé stavby bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, jehož součástí je oboustranná kopie výkresu situačního plánu.
- 2) Umístění a provedení celé stavby bude provedeno podle stavebním úřadem ověřené dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, pod č. IV-12-2015097, datum: 3/2017 (dále jen „dokumentace“), dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí, kterou vyhotovil pan Milan Dunda (autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 0701315). Případné změny proti ověřené dokumentaci stavby a podmínkám tohoto rozhodnutí nesmí být provedeny bez předchozího písemného povolení příslušného stavebního úřadu. Záznam o povolení změny může dle povahy změny učinit oprávněná úřední osoba i zápisem do stavebního deníku.
- 3) V zájmovém prostoru stavby se nachází sítě společností: ČEZ Distribuce a.s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. a Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., která jsou chráněna ochrannými pásmy.

Před zahájením stavby je stavebník povinen vytyčit všechny podzemní sítě (včetně domovních přípojek) a zajistit jejich ochranu.

- 4) Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení zařízení ve správě Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. (dále jen „VaK“). Vytyčení zajistí pan Hejzlar, tel. 606 754 303. V celé délce úpravy terénu v ochranném pásmu podzemních zařízení ve správě VaK Náchod a.s. musí být zachována stávající niveleta povrchu. Při křížení a ukládání dalšího zařízení respektujte příslušná ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005. Při souběhu inženýrských sítí s podzemním vedením VaK dodržte minimální vodorovný odstup 1,5 m. Při menší odstupové vzdálenosti bude kabel uložen do stejné hloubky, jako je vodovodní řád. Nový kabel uložený v souběhu se stávajícím vodovodním řádem bude uložen tak, aby se nacházel na vnější straně již jiného uloženého vedení (potrubí VaK – stávající kabel / potrubí – nový kabel). Při souběhu vodovodního řádu s kabelem menším než 1,50 m bude o tomto proveden samostatný písemný záznam nebo zápis do stavebního deníku s odsouhlasením vedoucího střediska vodovodů VaK (pan Grim, tel. 491 541 205). Ve vzdálenosti do 2,0 m od zařízení VaK nesmí být umístěny žádné pevné stavby – sloupy, ploty, HUP, atd. Souhlasíme s menší odstupovou vzdáleností tj. cca 1,20 m při vybudování základů pilířů o 0,50 m hlouběji než dno uvedeného vodovodního řádu. Zemní práce v ochranném pásmu našich sítí musí být prováděny ručně. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace od vnějšího líce stěny potrubí je vymezeno vodorovnou vzdáleností a to do průměru 500 mm včetně – 1,5 m. Pokud při realizaci jakékoliv stavby dojde ve vzdálenosti menší než 1,00 m od vodovodního potrubí k odtěžení zeminy pod úroveň dna potrubí, bude daný úsek potrubí na náklady investora stavby vyměněn. Bude provedena kontrola souběhu a křížení před zásypem, u vodovodu s vedoucím provozního střediska vodovodů (pan Grim, tel. 491 541 205). O provedené kontrole musí být proveden samostatný písemný záznam nebo zápis do stavebního deníku. Data s digitálním zaměřením kabelu budou nejpozději ke kolaudaci (zahájení užívání) předána VaK. Uložení kabelů bude ošetřeno tak, aby bylo možné jejich následné vytyčení při použití současné dostupné techniky (vodící drát). Po dokončení stavby VaK nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení ve správě VaK. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude VaK provádět na základě souhlasu s činností v tomto ochranném pásmu. **KNN vedení na pozemku p.p.č. 427/2 v katastrálním území Stárkov bude zřízeno až po dokončení vodovodní sítě v zájmovém území.** (*Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. – souhlas ze dne 29. 3. 2017 pod zn.: 17-01582*).
- 5) Pilíře nových pojistkových skříní ve stávající zástavbě v rámci Památkové zóny Stárkov budou provedeny zděné z plných cihel, případně z jiného stavebního materiálu opatřeného hladkou vápenocementovou omítkou. (*Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, oddělení památkové péče – závazné stanovisko ze dne 4. 5. 2017 pod sp. zn.: KS 2432/2017/VÝST/HS*).
- 6) Stavba bude provedena takovým způsobem, aby nedošlo k poškození splaškové a dešťové kanalizace, která je majetkem města Stárkov, všude tam kde je v souběhu nebo křížena stavbou kabelového vedení. Městu Stárkov bude umožněno přiložit do výkopů kabelové vedení, které mu zajistí provozovat stávající rozsah veřejného osvětlení a místního rozhlasu. Všechny pozemky dotčené stavbou budou uvedeny zhotovitelem na jeho náklady do původního stavu. (*Město Stárkov – vyjádření ze dne 3. 2. 2016 bez čj*).
- 7) Navrženým umístěním kabelového vedení nesmí dojít ke zmenšení stávajícího průtočného profilu vodního toku Dřevíč. V souvislosti se stavebními pracemi nebude na lesních pozemcích docházet ke kácení stromů, k jejich poškozování, ani k ukládání stavebního či jiného materiálu. Stavba bude realizována tak, aby na lesních pozemcích nebylo ohroženo řádné hospodaření včetně dopravy dříví. (*Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 7. 2. 2017, pod sp. zn.: KS 810/2017/ŽP/Pe/Na/Ba/Je a Povodí Labe, s.p. – stanovisko ze dne 13. 1. 2017 pod č.j.: PVZ/17/1942/Vn/0*).
- 8) V případě kolize s mimolesní zelení bude dodržena norma na ochranu mimolesní zeleně ČSN 839061. (*Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Broumovsko (závazné stanovisko ze dne 3. 1. 2017 pod č.j.: 4254/VC/16)*).

- 9) Zhotovitel stavby je povinen dodržet požadavky na výstavbu, vyjádřené zejm. ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů, kupř. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště musí být pro zajištění bezpečného pochodu a průjezdu vozidel viditelně označeno a osvětleno popř. opatřeno přechodným dopravním značením, schváleným dopravním inspektorátem PČR. Staveniště musí umožňovat průjezd hasičských vozidel a vozidel RZP.
- 10) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie (§ 156 stavebního zákona). Neupotřebitelný stavební materiál a odpady budou zlikvidovány nezávadným způsobem. Na vyžádání kontrolního orgánu je žadatel povinen tyto skutečnosti formou prohlášení/osvědčení a certifikátů doložit.
- 11) Stavba musí být provedena stavebním podnikatelem, tzn. dodavatelsky – právnickou či fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů (dále jen „zhotovitel stavby“), který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Minimálně 15 dnů před zahájením stavby stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu: jméno, příjmení (název), adresu (sídlo) zhotovitele stavby a kontaktní údaje (jméno, příjmení a funkční telefonické spojení) na stavbyvedoucího. Stavebník zhotoviteli stavby předá jedno vyhotovení tohoto rozhodnutí a ověřenou projektovou dokumentaci stavby.
- 12) Stavebník (zhotovitel stavby) je povinen při provádění stavby vést stavební deník, do něhož se zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení stanoví prováděcí právní předpis ke stavebnímu zákonu (§ 157 stavebního zákona).
- 13) Stavebník (zhotovitel stavby) je povinen při provádění stavby respektovat limity hluku v denních a nočních hodinách stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, a zejm. nepoužívat hlučné mechanismy, při jejichž provozu by došlo k překročení stanovených limitů ve vztahu k nejbližší obytné zástavbě. Současně přijme účinná opatření k zamezení případné zvýšené prašnosti.
- 14) Při demontáži vrchního stávajícího vedení bude stavebník postupovat tak, aby vlastníkům nemovitostí nevznikla majetková újma. Vstup na pozemek případně stavbu oznámí stavebník vlastníkům v dostatečném předstihu. Vznikne-li vlastníku nebo uživateli nemovitosti případná majetková újma způsobená při provádění demontážních prací bude tato škoda stavebníkem neprodleně uhrazena.
- 15) Stavba bude dokončena v termínu **nejpozději do 31. 12. 2019**. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona), a proto nejpozději 30 dnů před uplynutím uvedeného termínu stavebník požádá o vydání kolaudačního souhlasu. V případě, že stavba nebude v uvedeném termínu dokončena, požádá stavebník o prodloužení lhůty k jejímu dokončení.
- 16) Stavbu lze užívat jenom na základ kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, stavebník doloží zejména tyto doklady:
- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření a revizí o způsobilosti provozních zařízení k plynulému a bezpečnému provozu (zpráva o výchozí revizi elektrického zařízení),
 - závazné stanovisko k užívání stavby od Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje,
 - k nahlédnutí projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem,
 - výkresy s vyznačením odsouhlasených změn, pokud k nim během provádění stavby došlo – od oprávněné osoby (autorizovaného projektanta),
 - doklad o tom, že stavba byla provedena dodavatelsky – stavebním podnikatelem (zápis o předání a převzetí stavby od oprávněné osoby, apod.),

- prohlášení o shodě materiálu a o provedení činnosti – od oprávněné osoby (stavbyvedoucího),
- doklad o nezávadné likvidaci nebo nezávadném využití stavebního odpadu,
- kopie záznamu o provedené kontrole souběhu a křížení nového kabelového vedení s vodovodem ještě před zásypem, případně záznam do stavebního deníku – od společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s.,
- dokumentace geodetické části skutečného provedení stavby – *pro stavby dopravní a technické infrastruktury dle § 121 odst. 1 stavebního zákona doklad o zaměření stavby, ze kterého bude zřejmá poloha stavby ve vztahu k okolním pozemkům (s kótami).*

Účastníkem řízení na něhož se toto rozhodnutí vztahuje ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu je:

- společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 76 odst. 1 stavebního zákona lze umisťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv jejich užívání na území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li stavební zákon jinak. Přitom podle ustanovení § 76 odst. 2 stavebního zákona každý, kdo navrhuje vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, je povinen dbát požadavků uvedených v § 90 stavebního zákona a být šetrný k zájmům vlastníků sousedních pozemků a staveb.

Žadatel dne 23. 3. 2017 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Z předložené žádosti a přiložených dokladů vyplývá, že se jedná o umístění a provedení zemního kabelového vedení NN 1 kV, kabelem 1-AYKY 3x240+120 mm² (v délce 376 m), 1-AYKY 3x120+70 mm² (v délce 456 m), 1-AYKY 4x70 mm², 1-AYKY 4x16 mm² (HDV), CYKY 4x10 mm² (HDV). Účelem je propojení nové lokality pro rodinné domy „Za Lágreem“ ve Stárkově. Součástí stavby bude provedení demontáže vrchního vedení NN (v délce 439 m), včetně sloupků, střechníků, konzol a starých pojistkových skříní a bude zajištěna ekologická likvidace. Stávající nadzemní vedení je celkově dožité. Stavební úřad tímto uvážil, že požadovaný záměr povede ke zlepšení distribuce elektřiny nejen po bezpečnostní a technické stránce, ale také po vzhledové stránce vůči okolí. Pro dané území je schválen územní plán města a v současné době se jedná o zastavěné území (respektive zastavitelné území) v komunikacích kolem ploch území bydlení venkovského typu (stávajících respektive návrhových). Stavební úřad tedy usoudil, že předložený záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování.

Stavební úřad se v prováděném řízení zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona a ve vazbě na ustanovení § 27 správního řádu. Podle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona účastníky územního řízení jsou: žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení dále: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín má v řízení dle § 27 odst. 1 písm. a/ správního řádu postavení hlavního účastníka řízení o žádosti. Město Hronov, nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov 1 a město Stárkov, Stárkov 82, 549 36 Stárkov mají postavení účastníka řízení vyplývajícího přímo ze stavebního zákona. Město Stárkov je zároveň vlastníkem pozemků dotčených stavbou p.p.č. 60/6, 60/8, 60/9, 425, 427/2, 1045/1, 1046, 1048, 1050/3 a 1052. Ostatní účastníci řízení mají ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu v daném řízení postavení vedlejších účastníků řízení, jejichž práva mohou být rozhodnutím přímo dotčeny. Jiří Baudyš, Stárkov 123, 549 36 Stárkov – spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 179 a p.p.č. 48/5; Helena Baudyšová, Stárkov 123, 549 36 Stárkov – spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 179 a p.p.č. 48/5; Ing. Jan Skala, Poříčská 438, 549 32 Velké Poříčí – spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou p.p.č. 1433; Ing. Dana Skalová, Poříčská 438, 549 32 Velké Poříčí – spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou p.p.č. 1433; Pavel Bednář, Radvanice 164, 542 12 Radvanice – spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 230; Jiřina Bednářová, Radvanice 164, 542 12 Radvanice – spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 230; Jan Edr,

Stárkov 64, 549 36 Stárkov – vlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 177, p.p.č. 46 a 451/4; Michal Kolísko, Hlavňov 30, 549 54 Police nad Metují – vlastník pozemku dotčeného stavbou p.p.č. 38; Bohumír Lochman, Cimlerova 45/7, Plácky, 503 01 Hradec Králové – spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 229 a p.p.č. 60/2; Jaroslava Lochmanová, Cimlerova 45/7, Plácky, 503 01 Hradec Králové – spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 229 a p.p.č. 60/2; Karel Andres, Stárkov 127, 549 36 Stárkov – spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 293; Marcela Andresová, Stárkov 127, 549 36 Stárkov – spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 175 a 293; Helfried Purman, Stárkov 119, 549 36 Stárkov – spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 175; Hana Cvejnová, Stárkov 60, 549 36 Stárkov – spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 293; Josef Valenta, Československé armády 379, 550 01 Broumov – spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 178 a 49; Iva Valentová, Československé armády 379, 550 01 Broumov – spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 178 a 49; Vladimír Kosek, Stárkov 125, 549 36 Stárkov – spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 161; Josef Kůs, Jívka 51, 542 13 Jívka – spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 19; Monika Kůsová, Stárkov 59, 549 36 Stárkov – spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 19; Maria Wieslawa Novotná, Stárkov 99, 549 36 Stárkov – spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 164 a p.p.č. 66; Libor Novotný, Jívka 42, 542 13 Jívka – spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 164 a p.p.č. 66; Vladimír Knaifl, Radvanice 178, 542 12 Radvanice – spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 165 a p.p.č. 65; Dagmar Knaiflová, Radvanice 178, 542 12 Radvanice – spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 165 a p.p.č. 65; Vítězslav Novák, ratibořická 752/30, Bohnice, 181 00 Praha – vlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 174 a p.p.č. 42; ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín 2; IDDS: v95uqfy – vlastník technické infrastruktury dotčené stavbou; Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3; IDDS: qa7425t – vlastník technické infrastruktury dotčené stavbou; Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod 1; IDDS: d7tgx37 – vlastník technické infrastruktury dotčené stavbou; Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4; IDDS: 6m8k8ey – správce pozemků dotčených stavbou p.p.č. 1050/1 a 1072/1; PARTNER company, a.s., Náchodská 116/208, Horní Počernice, 193 00 Praha 913; IDDS: fggsfgz – vlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 16 a Hotely CZ a.s., U jeslí 1851/47, Horní Počernice, 193 00 Praha 913; IDDS: w36efzb – vlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 163 a p.p.č. 67 jsou vlastníky pozemků dotčených stavbou nebo vlastníky sousedních pozemků a staveb na nich. Jelikož jejich práva, právem chráněné zájmy či povinnosti mohou být územním rozhodnutím přímo dotčeny, byli výše jmenovaní zařazeni do okruhu účastníků předmětného řízení.

Stavební úřad svým ustanovením pod č.j: Výst./1355/2017 ze dne 28. 4. 2017 vyzval stavebníka k doložení chybějících podkladů, nutných k posouzení požadovaného záměru a zároveň stavebníkovi vydal usnesení o přerušení řízení pod č.j.: Výst./1356/2016 ze dne 28. 4. 2017. Stavebník dne 31. 5. 2017 doložil stavebnímu úřadu požadované chybějící podklady. Podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad oznámil dne 2. 6. 2017 zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a protože jsou mu známy poměry v daném území, tak upustil od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu do 3. 7. 2017, ve které účastníci řízení mohou uplatnit námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. V daném termínu nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Podle ustanovení § 90 stavebního zákona stavební úřad v územním řízení posoudí záměr žadatele, zda-li je v souladu: s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Není-li záměr žadatele v souladu s těmito požadavky, nebo jestliže by umístěním a realizací záměru mohly být ohroženy zájmy chráněné tímto zákonem nebo zvláštními právními předpisy, stavební úřad podle § 92 odst. 2 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí zamítne. Jinak stavební úřad vydá územní rozhodnutí, kterým v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona schválí navržený záměr a rovněž stanoví podmínky pro využití a ochranu území, podmínky pro další přípravu a realizaci záměru, zejména pro projektovou přípravu stavby; vyžaduje-li to posouzení veřejných zájmů při provádění stavby, při kontrolních prohlídkách stavby nebo při vydávání kolaudačního souhlasu, může uložit zpracování prováděcí dokumentace stavby. V rozhodnutí stavební úřad rozhodne o námítkách účastníků řízení, v odůvodnění vyhodnotí připomínky veřejnosti a stanoví dobu platnosti rozhodnutí, má-

li být delší, než stanoví tento zákon. Z obecných požadavků kladených na obsah rozhodnutí, stavební úřad v souladu s ustanovením § 68 správního řádu ve výrokové části uvedl řešení otázky, která je předmětem řízení, právní ustanovení, podle nichž bylo rozhodováno, a označení účastníků podle § 27 odst. 1 správního řádu.

V rámci prováděného řízení byly předloženy následující doklady, vyjádření, souhlasy osob a stanoviska dotčených orgánů: plnou moc k zastupování žadatele; dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí (č. IV-12-2015097, datum: 3/2017), kterou vyhotovil pan Milan Dunda (autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 0701315); informativní výpisy z katastru nemovitostí pro pozemky dotčené stavbou a sousední pozemky; informativní mapy z katastru nemovitostí pro celé území dotčené stavbou; Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí (závazné stanovisko ze dne 7. 2. 2017, pod sp.zn.: KS 810/2017/ŽP/Pe/Na/Ba/Je); Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, oddělení památkové péče (závazné stanovisko ze dne 4. 5. 2017 pod sp. zn.: KS 2432/2017/VÝST/HS); Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství (rozhodnutí ze dne 26. 5. 2017 pod sp. zn.: KS 5316/2017/DSH/A); Povodí Labe, s.p. (stanovisko ze dne 13. 1. 2017 pod č.j.: PVZ/17/1942/Vn/0); Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje (závazné stanovisko ze dne 17. 5. 2017 pod č.j.: HSHK-2886-2/2017 // 479-NA-OP-2017); Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Broumovsko (závazné stanovisko ze dne 3. 1. 2017 pod č.j.: 4254/VC/16); Povodí Labe, s.p. (stanovisko ze dne 13. 1. 2017 pod č.j.: PVZ/17/1942/Vn/0); ČEZ Distribuce, a.s. (sdělení ze dne 15. 3. 2017 pod zn.: 0100712936); Telco Pro Services, a.s. (sdělení ze dne 15. 3. 2017 pod zn.: 0200571002); Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (vyjádření ze dne 10. 10. 2016 pod č.j.: 728406/16); GridServices, s.r.o. (stanovisko ze dne 15. 3. 2017 pod zn.: 5001475591); Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. (souhlas ze dne 29. 3. 2017 pod zn.: 17-01582); Městský úřad Stárvkov (rozhodnutí ze dne 24. 5. 2017 pod č. 02/2017/kom/zu); Město Stárvkov (vyjádření ze dne 3. 2. 2016 bez čj); smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a městem Stárvkov ze dne 6. 3. 2017; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a Správou silnic Královéhradeckého kraje ze dne 13. 4. 2017; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Janem Edrem ze dne 5. 12. 2016; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Karlem Andrešem ze dne 18. 1. 2017; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a paní Marcelou Andresovou ze dne 18. 1. 2017; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Michalem Kolískem ze dne 5. 12. 2016; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a paní Marií Wieslawou Novotnou ze dne 30. 11. 2016; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Liborem Novotným ze dne 25. 12. 2016; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Jiřím Baudyšem a paní Helenou Baudyšovou ze dne 4. 12. 2016; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a paní Ing. Danou Skalovou ze dne 4. 1. 2017; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Ing. Janem Skalou ze dne 4. 1. 2017; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Bohumírem Lochmanem a paní Jaroslavou Lochmanovou ze dne 26. 1. 2017; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Liborem Novotným ze dne 25. 12. 2016; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a společností Hotely CZ, a.s. ze dne 27. 2. 2017; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Vladimírem Kosekem ze dne 2. 2. 2017; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Josefem Kúsem ze dne 30. 11. 2016; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a paní Monikou Kúsovou ze dne 30. 11. 2016; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Josefem

Valentou a paní Ivou Valentovou ze dne 7. 2. 2017; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Pavlem Bednářem ze dne 13. 3. 2017; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a paní Jiřinou Bednářovou ze dne 13. 3. 2017; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Helfriedem Purmannem ze dne 18. 1. 2017; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Vítězslavem Novákem ze dne 29. 11. 2016; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a panem Vladimírem Knaiflem a paní Dagmar Knaiflovou ze dne 29. 11. 2016; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a paní Hanou Cvejnovou ze dne 23. 11. 2016; smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu mezi žadatelem (stavebníkem) a společností Partner company, a.s. ze dne 27. 2. 2017; smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi žadatelem (stavebníkem) a společností Povodí Labe, s.p. ze dne 17. 2. 2017 a smlouva o nájmu pozemku mezi žadatelem (stavebníkem) a společností Povodí Labe, s.p. pod č. 6DHM170022 ze dne 10. 2. 2017.

Jednotlivé podklady pro rozhodnutí stavební úřad posuzoval jednotlivě i ve vzájemné souvislosti. Stavební úřad v souladu s ustanovením § 90 stavebního zákona v územním řízení posoudil záměr žadatele, a ve svém správním uvážení dospěl k závěru, že předložený záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Ve výroku tohoto rozhodnutí stavební úřad v souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona schválil navržený záměr a rovněž stanovil podmínky pro využití a ochranu území, rozhodl o námitkách účastníků řízení a v odůvodnění vyhodnotil připomínky veřejnosti. Z obecných požadavků kladených na obsah rozhodnutí, stavební úřad v souladu s ustanovením § 68 správního řádu uvedl ve výrokové části řešení otázky, která byla předmětem řízení, právní ustanovení, podle nichž bylo rozhodováno, a označení účastníků podle § 27 odst. 1 správního řádu. V odůvodnění stavební úřad uvedl i důvody výroku rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se stavební úřad řídil při jejich hodnocení. Stavební úřad adresátům tohoto rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 4 správního řádu také poskytl přiměřené poučení o svých právech a povinnostech. Do poučení o opravném prostředku stavební úřad také pro účastníky řízení uvedl, zda-li je možné proti tomuto rozhodnutí podat odvolání, v jaké lhůtě je možno tak učinit, od kterého dne se tato lhůta počítá, který správní orgán o odvolání rozhoduje a u kterého správního orgánu se odvolání podává.

Po všestranném posouzení stavební úřad nakonec dospěl ve svém správním uvážení k závěru, že navrženým záměrem umístění stavby, v rozsahu uvedeném ve výroku tohoto rozhodnutí, nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení ani zvláštními právními předpisy. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených a s odůvodněním všech okolností a úvah, které stavební úřad k takovému rozhodnutí vedly.

Poučení (§ 4 odst. 2 a 4 správního řádu):

- **Toto rozhodnutí je zároveň i povolením k provedení výše uvedené stavby**, neboť tato stavba podle § 103 odst. 1 písm. e/ bodu 5 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, ale **po jejím dokončení lze stavbu užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu** (§ 119 a § 122 stavebního zákona).
- Zhotovitel stavby je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Stavebník je povinen zabezpečit, a proto přijmout taková opatření, aby při provádění stavby nedocházelo ke zvýšené prašnosti a nebyly překročeny limity hluku v denních a nočních hodinách stanovené zákonem. O zahájení prací je stavebník povinen v dostatečném předstihu

informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené (§ 152 odst. 1 stavebního zákona). Po dokončení stavebních prací budou všechny pozemky uvedeny do původního stavu.

- **Stavebník (zhotovitel stavby) je povinen dodržet také podmínky rozhodnutí vydané Městským úřadem Stárvov pod č. 02/2017/kom/zu ze dne 24. 5. 2017** (povolení zvláštního užívání – umístění inženýrských sítí v silničním pozemku).
- **Stavebník (zhotovitel stavby) je povinen dodržet také podmínky rozhodnutí vydané Městským úřadem Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství pod spis. zn.: KS 5316/2017/DSH/A ze dne 26. 5. 2017** (povolení zvláštního užívání – umístění inženýrských sítí v silničním pozemku).
- Povodí Labe, s.p. neponese žádnou odpovědnost za případné škody vzniklé na zařízení průchodem velkých vod.
- Vlastník stavby je povinen udržovat stavbu po celou dobu její existence a uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení, rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou projektovou dokumentaci, popřípadě jiné důležité doklady týkající se stavby (§ 154 odst. 1 stavebního zákona).
- Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, dále vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena (§ 93 stavebního zákona).
- Vydáním rozhodnutí se rozumí předání stejnopisu písemného vyhotovení rozhodnutí k doručení a dále vyvěšení veřejné vyhlášky, je-li rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou (§ 71 odst. 2 písm. a/, c/ správního řádu).
- Doručování písemnosti (oznámení, rozhodnutí) se řídí správním řádem, nestanoví-li stavební zákon jinak. Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků řízení (§ 87 odst. 1 stavebního zákona), a to do vlastních rukou na dodejku (§ 19 odst. 4-6 a § 72 odst. 1 správního řádu). Nevyzvedne-li si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, platí, že se písemnost považuje za doručenu posledním dnem této lhůty (§ 24 odst. 1 správního řádu). Právnická osoba nemůže žádat o prominutí zmeškání úkonu s poukazem na to, že se na adrese jejího sídla nebo sídla její organizační složky nikdo nezdržuje (§ 21 odst. 2 správního řádu).
- Podané odvolání má odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné (§ 82 odst. 1 správního řádu). Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal Městskému úřadu Hronov, a aby každý účastník obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Hronov (§ 82 odst. 2 správního řádu). Z odvolání musí být patrné, kdo je činí, proti kterému rozhodnutí směřuje (které věci se týká), co se navrhuje, a podpis osoby, která je činí. Fyzická osoba uvede v odvolání své jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování nebo elektronickou adresu. V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování. Právnická osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování (§ 82 odst. 2 správního řádu). K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve (§ 82 odst. 4 správního řádu).

- Při vzájemné komunikaci s Městským úřadem Hronov, odborem výstavby vždy uvádějte všechny identifikační údaje, zejména spisovou značku, pod kterou je příslušná záležitost vyřizována. Její neuvedení by mohlo způsobit nedorozumění při vyřizování příslušné záležitosti (§ 37 odst. 2 správního řádu).
- Informace o pracovní době pracovníků Městského úřadu, ve kterých je otevřena i podatelna Městského úřadu Hronov, jsou zveřejněny na úřední desce a uvedeny na webových stránkách města Hronov www.mestohronov.cz (§ 26 odst. 1 správního řádu).

Poučení účastníků (§ 68 odst. 1, odst. 5 správního řádu):

Proti tomuto rozhodnutí může účastník podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, podáním u odboru výstavby Městského úřadu Hronov (§ 81 odst. 1, § 83 odst. 1, § 86 odst. 1 a § 89 odst. 1 správního řádu).

Ing. Václav Soukup
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky č. 17 odst. 1 písm. f/, ve výši 20.000,- Kč a byl zaplacen dne 28. 6. 2017.

Příloha:

- zmenšená oboustranná kopie výkresu situačního plánu (s vyznačením umístění stavby)

Doručí se:

Účastníkům řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně na dodejku):

- ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín (v zastoupení společností Montprojekt, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice; IDDS: fgdetem) – *žadatel (stavebník)*
- Město Stárvov, Stárvov 82, 549 36 Stárvov; IDDS: uyybp7b – *obec a zároveň vlastník pozemků dotčených stavbou p.p.č. 60/6, 60/8, 60/9, 425, 427/2, 1045/1, 1046, 1048, 1050/3 a 1052*

Účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou):

- Jiří Baudyš, Stárvov 123, 549 36 Stárvov – *spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 179 a p.p.č. 48/5*
- Helena Baudyšová, Stárvov 123, 549 36 Stárvov – *spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 179 a p.p.č. 48/5*
- Ing. Jan Skala, Poříčská 438, 549 32 Velké Poříčí – *spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou p.p.č. 1433*
- Ing. Dana Skalová, Poříčská 438, 549 32 Velké Poříčí – *spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou p.p.č. 1433*

- Pavel Bednář, Radvanice 164, 542 12 Radvanice – *spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 230*
- Jiřina Bednářová, Radvanice 164, 542 12 Radvanice – *spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 230*
- Jan Edr, Stárkov 64, 549 36 Stárkov – *vlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 177, p.p.č. 46 a 451/4*
- Michal Kolísko, Hlavňov 30, 549 54 Police nad Metují – *vlastník pozemku dotčeného stavbou p.p.č. 38*
- Bohumír Lochman, Cimlerova 45/7, Plácky, 503 01 Hradec Králové – *spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 229 a p.p.č. 60/2*
- Jaroslava Lochmanová, Cimlerova 45/7, Plácky, 503 01 Hradec Králové – *spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 229 a p.p.č. 60/2*
- Karel Andres, Stárkov 127, 549 36 Stárkov – *spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 293*
- Marcela Andresová, Stárkov 127, 549 36 Stárkov – *spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 175 a 293*
- Helfried Purman, Stárkov 119, 549 36 Stárkov – *spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 175*
- Hana Cvejnová, Stárkov 60, 549 36 Stárkov – *spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 293*
- Josef Valenta, Československé armády 379, 550 01 Broumov – *spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 178 a 49*
- Iva Valentová, Československé armády 379, 550 01 Broumov – *spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 178 a 49*
- Vladimír Kosek, Stárkov 125, 549 36 Stárkov – *spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 161*
- Josef Kůs, Jívka 51, 542 13 Jívka – *spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 19*
- Monika Kůsová, Stárkov 59, 549 36 Stárkov – *spoluvlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 19*
- Maria Wieslawa Novotná, Stárkov 99, 549 36 Stárkov – *spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 164 a p.p.č. 66*
- Libor Novotný, Jívka 42, 542 13 Jívka – *spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 164 a p.p.č. 66*
- Vladimír Knaifl, Radvanice 178, 542 12 Radvanice – *spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 165 a p.p.č. 65*
- Dagmar Knaiflová, Radvanice 178, 542 12 Radvanice – *spoluvlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 165 a p.p.č. 65*
- Vítězslav Novák, ratibořická 752/30, Bohnice, 181 00 Praha – *vlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 174 a p.p.č. 42*
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2; IDDS: v95uqfy – *vlastník technické infrastruktury dotčené stavbou*
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3; IDDS: qa7425t – *vlastník technické infrastruktury dotčené stavbou*
- Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod 1; IDDS: d7tgx37 – *vlastník technické infrastruktury dotčené stavbou*
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4; IDDS: 6m8k8ey – *správce pozemků dotčených stavbou p.p.č. 1050/1 a 1072/1*
- PARTNER company, a.s., Náchodská 116/208, Horní Počernice, 193 00 Praha 913; IDDS: fggsfgz – *vlastník pozemku dotčeného stavbou st.p.č. 162*
- Hotely CZ a.s., U jeslí 1851/47, Horní Počernice, 193 00 Praha 913; IDDS: w36efzb – *vlastník pozemků dotčených stavbou st.p.č. 163 a p.p.č. 67*

Dotčeným orgánům (doporučeně na dodejku):

- Agentura ochrany přírody a krajiny, Správa chráněné krajinné oblasti Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují; IDDS: nu3dydw
- Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 40, 547 61 Náchod 1; IDDS: gmtbqhx
- Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod 1; IDDS: gmtbqhx
- Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod 1; IDDS: gmtbqhx

- Městský úřad Stárvkov, Stárvkov 82, 549 36 Stárvkov; IDDS: uyybp7b
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, Náchodská 530, 549 32 Velké Poříčí; IDDS: yvfab6e
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3; IDDS: dbyt8g2 – a zároveň správce pozemku dotčeného stavbou p.p.č. 1115/1

Na vědomí (obyčejně):

- Ing. Milan Dunda – hlavní projektant (*předá žadatel*)

Pouze pro město Hronov a město Stárvkov

DOKLAD

o doručení o doručení územního rozhodnutí ze dne 4. 7. 2017 pod č.j.: MUHR/Výst./2201/2017
(spisová značka: MUHR/Výst./0943/2017/Vi) **veřejnou vyhláškou**

- Prostřednictvím úřední desky:

(datum vyvěšení, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

(datum sejmutí, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

.....

.....

- Prostřednictvím elektronické úřední desky:

(datum vyvěšení, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

(datum sejmutí, jméno, podpis a otisk úředního razítka):

.....

.....

Vyplněné a potvrzené vrátit stavebnímu úřadu (stačí tato stránka)
