

Zápis č. 1/2013
z veřejného zasedání Zastupitelstva Města Stárkova
konaného dne 27. 02. 2013 na sále radnice ve Stárkově.

Přítomní členové zastupitelstva města Stárkova: Bártová Anna
Frindtová Alena
Hurdálek Pavel
Kleprlík René
Kylar Luboš
Pernica Rudolf
Šrejber Štefan

100% účast

Ověřovatelé zápisu: Bártová Anna
Kleprlík René

Zapisovatel: Nováková Olga Ing.

Program jednání:

- 1) Program veřejného zasedání
- 2) Projednání rozpočtových opatření č. 9/2012, 10/2012 a 1/2013
- 3) Projednání zápisu z kontroly finančního a kontrolního výboru a plánu kontrol
- 4) Projednání rozpočtu na rok 2013
- 5) Projednání výroční zprávy ZŠ a MŠ Stárkov za rok 2012 a rozpočtu na rok 2013
- 6) Projednání příspěvku na dopravní obslužnost
- 7) Provozování kanalizace ve Stárkově a vodovodu ve Chlívčích
- 8) Informace o přípravě nového územního plánu
- 9) Informace o přípravě projektu nové kanalizace a ČOV
- 10) Informace o digitalizaci map
- 11) Projednání dohody s paní Rohulánovou
- 12) Projednání nové nájemní smlouvy s MUDr. Krtičkovou z důvodu změny společnosti z podnikající fyzické osoby na právnickou
- 13) Různé

V 17.25 hod. bylo veřejné zasedání zahájeno starostou města.

1) Zastupitelstvo Města Stárkova schválilo program dnešního veřejného zasedání.

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

2) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a schválilo rozpočtová opatření č. 9/2012, 10/2012 a 1/2013, které jsou nedílnou součástí tohoto zápisu. Starosta seznámil přítomné s příjmy i výdaji, kterých se výše uvedená rozpočtová opatření týkají. Rozpočtové opatření č. 9/2012 představuje změny v zaúčtování v příjmech i výdajích ve výši 61 900,- Kč a rozpočtové opatření č. 10/2012 ve výši 89 800,- Kč. Rozpočtové opatření č. 1/2013 upravuje zaúčtování dotace na volby.

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

3) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a vzalo na vědomí zápis z kontroly finančního a kontrolního výboru konaného dne 06. 02. 2013. Oba výbory byly seznámeny s čerpáním rozpočtu za rok 2012 a s návrhem rozpočtu na rok 2013 a byl sestaven plán činnosti obou výborů na rok 2013. Kopie zápisu z kontrol a kopie plánu kontrol finančního a kontrolního výboru pro rok 2013 jsou přílohou zápisu.

Přítomno: 7 Berou na vědomí: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

4) V minulých letech byly malé obce značně znevýhodněny v nízkých podílech na daních. Ze strany státu byly avizovány těmto obcím pro rok 2013 tyto podíly vyšší. Vývoj státního rozpočtu a výběr daní však není zatím příliš optimistický a proto nelze s navýšením příjmů počítat a z toho vyplývá i pro Město Stárkov problém finančně zabezpečit připravované akce. Například spolufinancování ke schválené dotaci na zateplení budovy školky, příprava pro výstavbu RD u hřbitova a vypracovávání projektu pro stavbu nové kanalizace s ČOV, které jsou ekonomicky náročné i ve fázi příprav. Dále chybí finanční prostředky například na opravu chodníku a schodů před radnicí, které jsou často předmětem kritiky. Při hledání rezerv se mimo jiné otevřela otázka, zda provozovat obecní autobus, který stojí město ročně cca 100 000,- Kč. Autobus je však kromě karoserie a pneumatik, které jsou na hranici životnosti, ve vyhovujícím stavu, takže je možné ho do další technické kontroly (srpen 2013) provozovat. Zastupitelstvo města znovu přehodnotí možnost dalšího provozu autobusu před vypršením platnosti technické kontroly.

Zastupitelstvo města Stárkova projednalo a schválilo rozpočet města pro rok 2013 takto:

Celkové příjmy rozpočtu ve výši	9 057 750,00 Kč
Financování ve výši	662 790,00 Kč
Celkové zdroje ve výši	9 720 540,00 Kč
Běžné výdaje ve výši	8 081 170,00 Kč
Kapitálové výdaje ve výši	1 465 370,00 Kč
Celkové výdaje ve výši	9 546 540,00 Kč

Zastupitelstvo města schvaluje závazné ukazatele rozpočtu dle „paragrafového“ třídění rozpočtové skladby v tabulkové části materiálu „Návrh rozpočtu pro rok 2013.

Dále schvaluje:

Příspěvek příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Stárkov ve výši 1 860 000,00 Kč,

příspěvek na provoz Základní umělecké školy Hronov ve výši 5 370,00 Kč,

transfer Oblastní charitě Červený Kostelec pro Hospic Anežky České ve výši 2 000,00 Kč,

transfer MO Českého rybářského svazu Radvanice na dětské rybářské závody ve výši 1 500,00 Kč,

finanční podporu Městskému kulturnímu středisku Červený Kostelec na vydávání vlastivědného sborníku Rodným krajem ve výši 1 500,00 Kč,

peněžní dar k vítání občánků ve výši 1 000, Kč na dítě – (dle počtu vítaných dětí),

věcné dary k vítání občánků ve výši 1 000,00 Kč,

věcné dary pro bývalé stárkovské občany v Domovech důchodců 2 000,00 Kč,

finanční dar na vydání knihy Historické pohlednice Broumova... 8 000,00 Kč,

nákup knihy Historické pohlednice... 2 500,- Kč

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

5) Zastupitelstvo Města Stárkova projednalo a schválilo závěrečnou zprávu hospodaření příspěvkové organizace města ZŠ a MŠ Stárkov za rok 2012 a vzalo na vědomí návrh rozpočtu na rok 2013. Příspěvková organizace hospodář s prostředky získávaných z několika zdrojů. Příjem od státu a krajského úřadu Královéhradeckého kraje je závislý na počtu dětí. Dalším

příjmem školy jsou finanční prostředky od zřizovatele dle schváleného rozpočtu Města Stárkova na rok 2013 a hospodářská činnost.

Hospodaření příspěvkové organizace v roce 2012 skončilo se ztrátou ve výši 172 823,69 Kč. Ztráta se částečně sníží převodem finančních prostředků z rezervního fondu ve výši 40 558,52 Kč. V loňském roce byly kráceny původně schválené dotace ze státního rozpočtu a přitom měly být naopak navýšeny, protože stát rozhodl na základě nových platových předpisů o navýšení tarifních složek mezd. Druhým rokem dochází k nárůstu spotřeby elektrické energie v budově mateřské školy. Dílnu v suterénu provozuje městský úřad a v současné době je intenzivně využívána pro potřeby města. Nárůst spotřeby může být způsoben provozem dílny a vyšší spotřebou v obytné řidičů, která je využívána ve větším rozsahu než v minulosti. Městský úřad provede analýzu zvýšené spotřeby a po jejím vyhodnocení se finančně vypořádá s příspěvkovou organizací.

Závěrečná zpráva na rok 2012 a návrh rozpočtu na rok 2013 jsou přílohou zápisu.

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

6) Zastupitelstvo Města Stárkova bylo seznámeno a schválilo poskytnutí příspěvku k úhradě ztráty z provozování dopravní obslužnosti obce veřejnou linkovou autobusovou dopravou v rozsahu stejném jako dosud.

Ke dni 08. 12. 2012 skončila platnost Smlouvy o poskytnutí příspěvku k úhradě ztráty z provozování dopravní obslužnosti. Zastupitelstvo města schvaluje novou smlouvu a z důvodu zvýšení ceny pohonných hmot souhlasí se zvýšením ceny dopravního výkonu o 0,70 Kč/km oproti smlouvě v roce 2012.

Přítomno: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdrželo se: 0

7) Starosta města seznámil přítomné s legalizací provozu stávající kanalizace ve Stárkově a vodovodu ve Chlívčích. Do této doby byla kanalizace ve Stárkově i vodovod ve Chlívčích provozovány v rozporu s platnými právními předpisy.

Přestože je kanalizace ve Stárkově a vodovod ve Chlívčích provozu schopný, nic to nemění na situaci, že jejich technický stav je velmi špatný, v mnoha místech na hranici provozuschopnosti. Město Stárkov, jako provozovatel těchto sítí je povinen vytvářet finanční fondy na jejich opravu. Za tímto účelem město nechalo zpracovat kalkulace nákladů spojených s jejich provozováním a na jejich základě je možné vybírat vodné od majitelů nemovitostí, které jsou napojeny na vodovod ve Chlívčích a od majitelů nemovitostí ve Stárkově, kteří vypouštějí do stávající směšné kanalizace odpadní vody stočné a tím povinné fondy naplňovat.

Z kalkulace nákladů vyplývá, že cena vodného ve Chlívčích bez dotace odpovídá 88,- Kč za 1 m³ vody, což je pro konečného spotřebitele cena nereálná a proto by bylo vhodné stanovit cenu stejnou jaká je účtována v reálném čase ve Stárkově firmou VaK Náchod. V letošním roce se jedná o částku 30,25 Kč bez DPH za 1 m³ odebrané pitné vody.

Dále z kalkulace ceny stočného u kanalizace ve Stárkově vyplývá reálná cena stočného 7,- Kč bez DPH za 1 m³ vypuštěných odpadních vod.

Tato problematika bude projednána a konečné ceny schváleny na příštím veřejném zasedání.

8) Starosta města seznámil přítomné s pokračujícími pracemi na tvorbě nového územního plánu. Své návrhy podali pouze pan Tuček, pan Leporis a pan Semerák. Územní plán je velice důležitý pro rozvoj města, jedná se o základní dokument. Starý územní plán a veškeré další podklady jsou k nahlédnutí na úřadě Města Stárkova. Na to, o jak důležitý dokument se jedná, je velmi malý zájem občanů. V této době je ještě možné zpracovávat do nového územního plánu další návrhy, eventuelní změny konzultovat s architektem a podobně. Územní plán určuje, kde je možné stavět rodinné domy, stavby k podnikání, stavby komunikací. Naopak jiné pozemky chránit před bezohlednými investory. Je vhodné, když se do procesu zapojí co nejvíce občanů, tvorba územního plánu je tak pod veřejnou kontrolou.

9) Starosta města seznámil přítomné s postupem prací při přípravě stavby „Stárkov – Splašková kanalizace a ČOV“.

Na zpracování projektu v rozsahu stanoveném Smlouvou o dílo o dodávce projektových prací a inženýrských činnostech, která je součástí tohoto zápisu, byla ve výběrovém řízení vybrána firma, „Jindřich Řezníček, projekce vodárenských zařízení, Palachova 1742, 547 01 Náchod. Cena za dílo je 980.000,- Kč včetně DPH. Všechny další práce na přípravě této stavby se budou odvíjet v souladu s touto smlouvou.

10) Na území Stárkova, katastrální území Stárkov, jehož součástí je i část Vápenka a katastrální území Horní Dřevíč bude zahájen převod katastrálních map i ostatních písemností do digitální podoby. Tímto nejsou dotčena vlastnická práva a jiná práva k nemovitostem. V případě zvlášť odůvodněných budou vyzváni vlastníci nemovitostí k revizi údajů. Majitelé dotčených pozemků a budov obdrží oznámení o právu, pro oprávněné osoby, vstupovat v nezbytném rozsahu na jejich pozemky. Ti se budou prokazovat služebním průkazem. Obnovované digitální mapy budou v předem dohodnutých termínech dostupné k nahlédnutí v prostorách radnice Města Stárkova.

11) Zastupitelstvo Města Stárkova bylo seznámeno a schválilo dohodu s paní Evou Rohulánovou, jako vlastníkem nemovitosti - pozemku parc. č. 758/7, k.ú. Bystré u Stárkova.

Eva Rohulánová postavila neoprávněně na hranici svého pozemku parc. č. 758/7 a částečně i na pozemku Města Stárkov parc. č. 758/4 drátěný plot. Město Stárkov se současným umístěním plotu nesouhlasí. Účastníci tohoto sporu se dohodli na řešení vzniklé situace uzavřením dohody v následujícím znění.

Plot bude posunut cca o 1,2 m do pozemku parc. č. 758/4 v k.ú. Bystré u Stárkova, který je ve vlastnictví Města Stárkova. Posunutí plotu i úpravu dotčených pozemků zajistí Město Stárkov. Veškerý potřebný materiál na novou výstavbu plotu poskytne Eva Rohulánová. Stromy, které tak budou oploceny, zůstanou však nadále ve vlastnictví Města Stárkova. Plot zůstane ve vlastnictví Evy Rohulánové, která bude zajišťovat jeho pravidelnou údržbu. Eva Rohulánová zajistí jedenkrát ročně osečení zaplocené části pozemku ve vlastnictví města Stárkova a odklizení této osečené trávy a umožní Městu Stárkov na nezbytnou dobu přístup ke stromům za účelem jejich ošetření a údržby.

Přítomno: 7

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

12) Zastupitelstvo Města Stárkova schválilo ukončení smlouvy o pronájmu zdravotního střediska ve Stárkově ze dne 31. 08. 1994 s MUDr. Krtičkovou ke dni 28. 02. 2013 a uzavření nové nájemní smlouvy s novou právnickou osobou, tj. Ordinance Hronov, s.r.o. se sídlem Jiřího z Poděbrad 221, Hronov zastoupenou jednatelem MUDr. Krtičkovou ode dne 28. 02. 2013. Předmětem nájmu je část nemovitosti zdravotního střediska v rozsahu stejném jako dosud, tj. jedna místnost o výměře 13,5 m² jako ordinace zdravotní sestry, 1 místnost o výměře 20,3 m² jako ordinace praktického lékaře, jedna polovina chodby o výměře 3,5 m² a jedna polovina čekárny pro pacienty o výměře 17,9 m². Nájemce je oprávněn užívat prostory výlučně k poskytování zdravotních služeb. Roční nájemné se stanovuje na 20 000,- Kč.

Přítomno: 7

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

13) Různé

Na předchozím zasedání zastupitelstva se dostavili zástupci TJ Sokol Stárkov a předložili ústní žádost o příspěvek na částečnou opravu kabin na fotbalovém hřišti ve výši cca 50.000,- Kč z rozpočtu Města Stárkova.

Vzhledem k tomu, že na domluvené schůzce, která se uskutečnila 5. 12. 2012 za přítomnosti části představitelů Sokola Stárkov a části zastupitelů Města Stárkov na fotbalovém hřišti, nedošlo

k žádné dohodě a na dnešní zasedání se nikdo z představitelů Sokola Stárkov nedostavil, nebylo možné žádost o příspěvek na opravu kabin projednat.

I přes tyto skutečnosti je Město Stárkov připraveno jednat o finanční pomoci Sokolu Stárkov, ale upozorňuje, že je tato pomoc podmíněna dodržáním rozpočtových pravidel samosprávného celku, tedy obce.

V 18.57 hod. bylo veřejné zasedání ukončeno starostou města.

Usnesení:

- 1/2013/1 Schválení programu veřejného zasedání
- 2/2013/1 Schválení rozpočtových opatření č. 9/2012 a 10/2012 a 1/2013
- 3/2013/1 Projednání zápisu z kontroly finančního a kontrolního výboru a schválení plánu kontrol na rok 2013
- 4/2013/1 Schválení rozpočtu na rok 2013
- 5/2013/1 Projednání výroční zprávy ZŠ a MŠ ve Stárkově za rok 2012 a rozpočtu na rok 2013
- 6/2013/1 Schválení příspěvku na dopravní obslužnost
- 7/2013/1 Schválení dohody s paní Rohulánovou
- 8/2013/1 Schválení nové nájemní smlouvy s MUDr. Krtičkovou



Nováková Olga Ing. – zapisovatelka



Bártová Anna – ověřovatelka zápisu



Pernica Rudolf – starosta města



Kleprlík René – ověřovatel zápisu

Pozn.: Veškeré přílohy existují pouze v tištěné podobě a jsou k nahlédnutí na MěÚ ve Stárkově.