



MĚSTSKÝ ÚŘAD HRONOV
odbor výstavby
nám. Čs. armády 5, 549 31 Hronov

Číslo jednací: Výst./1576/2008/No
Oprávněná úřední osoba: Darina Nováková
Telefon: 491 485 053, linka 37
E-mail: novakova@mestohronov.cz

Hronov, dne 28. 5. 2008

Žadatel:
Statek Stárkov s.r.o., Stárkov 102, 549 36 Stárkov zastoupený Ing. Jaroslavem Jeništou, Rokytník 26,
549 31 Hronov 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ **ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ** **A NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ**

Společnost Statek Stárkov s.r.o., IČ 25266705, Stárkov 102, 549 36 Stárkov, kterou zastupuje na základě plné moci Ing. Jaroslav Jeništa, nar. 22. 9. 1956, bytem Rokytník 26, 549 31 Hronov

(dále jen „žadatel“) podal dne 26. 5. 2008 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„Vrtaná studna“

na pozemcích p.p.č. 786/2 a 786/8 v katastrálním území Bystré u Stárkova. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Hronov, odbor výstavby, jako stavební úřad místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b/ zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a věcně příslušný podle § 10 správního řádu a § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) ve vazbě na § 190 odst. 2 stavebního zákona, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

27. června 2008 (pátek) v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných

v zasedací místnosti odboru výstavby Městského úřadu Hronov.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadu Hronov, odbor výstavby, nejlépe ve dnech a hodinách: Po a St 8.00-12.00 hod. a 13.00- 17.00 hod.

Údaje o předmětu řízení:

Jedná se o umístění nové studny, která bude sloužit jako vlastní zdroj vody pro potřeby areálu živočišné výroby společnosti Statek Stárkov s.r.o. Studna bude vrtaná do hloubky 45 m se vstupní šachtou z betonových skruží o průměru 1,0 m a celkové výšce 2,0 m, s převýšením nad terén 0,5 m a se zakrytím kruhovou dvoudílnou betonovou deskou. Studna bude umístěná ve výšce uvedeném areálu v manipulační ploše na pozemku p.p.č. 786/8 v jeho jižním rohu, viz přiložená situace umístění studny. Součástí stavby studny je umístění vodovodní a elektrické přípojky, které budou uloženy v zemní rýze v délkách cca 23,0 m a povedou od studny do stávajícího kravína na stavebním pozemku st.p.č. 162. Obě přípojky budou umístěny na pozemcích p.p.č. 786/8 a 786/2, vše v katastrálním území Bystré u Stárkova. Předpokládaná průměrná spotřeba vody ze studny činí 7,5 m³/den tj. cca 2 738 m³/rok.

Žadatel ke své žádosti připojil tyto doklady, vyjádření a stanoviska:

- projektovou dokumentaci vypracovanou Ing. Jaroslavem Jeništou, Rokytník 26, včetně hydrogeologického zhodnocení provedené p.g. Petrem Tichým –Hydrotrend Trutnov,
- doklad o právu provést stavbu na pozemku p.p.č.786/8 k.ú. Bystré u Stárkova, jejímž vlastníkem je pan Bohumil Tomek, bytem Bystré 12, Stárkov, 549 31 Hronov 1 a pan Zdeněk Tomek, bytem Lískovecká 2509, Frýdek, 738 01 Frýdek - Místek ze dne 19. 3. 2008,
- souhlasné stanovisko Pozemkového fondu České republiky, územní pracoviště Náchod, Tyršova 59, 547 01 Náchod pod zn. 1724/08 ze dne 3. 4. 2008,
- stanovisko Městského úřadu Náchod, odbor výstavby a zemního plánování, Masarykovo náměstí 40, 547 61 Náchod pod zn. OVÚP/1782/08/MN/ ze dne 9. 5. 2008,
- závazné stanovisko Správy CHKO Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují pod č.j.01131/BR/2008 ze dne 2. 4. 2008,
- stanovisko Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové pod zn. PVZ/08/11074/EF/0 ze dne 20. 3. 2008,
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod pod zn. 8001469/2008 ze dne 21. 3. 2008,
- vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Hradec Králové, pod č.j.: 32832/08/CHK/000 ze dne 18. 3. 2008,
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4 pod zn. 415480 ze dne 10. 4. 2008.

Poučení (§ 4 odst. 2 a 4 správního řádu):

- Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění (§ 36 správního řádu).
- Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží (§ 89 odst. 3 stavebního zákona).
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce (§ 87 odst. 3 stavebního zákona).
- **Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona).**
- Před vydáním územního rozhodnutí je žadatel povinen zaplatit správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění.
- K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.
- Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

- Doručování písemností (oznámení, rozhodnutí) se řídí správním řádem, nestanoví-li stavební zákon jinak. Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům se písemnost doručuje jednotlivě (§ 87 odst. 1 a § 92 odst. 3 stavebního zákona), a do vlastních rukou na dodejku (§ 19 odst. 4-6 a § 72 odst. 1 správního řádu). Nevyzvedne-li si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, platí, že se písemnost považuje za doručenou posledním dnem této lhůty (§ 24 odst. 1 správního řádu). Právnícká osoba nemůže žádat o prominutí zmeškání úkonu s poukazem na to, že se na adrese jejího sídla nebo sídla její organizační složky nikdo nezdržuje (§ 21 odst. 2 správního řádu). Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se písemnost doručuje veřejnou vyhláškou (§ 87 odst. 1 a § 92 odst. 3 stavebního zákona). Doručení písemnosti veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Na písemnost se vyznačí den vyvěšení. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; zveřejňuje-li se ale tato písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději (§ 20 odst. 1 stavebního zákona). Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou (§ 25 správního řádu).
- Při vzájemné komunikaci s Městským úřadem Hronov, odborem výstavby vždy uvádějte všechny identifikační údaje, zejména číslo jednací, pod kterým je příslušná záležitost vyřizována. Jeho neuvedení by mohlo způsobit nedorozumění při vyřizování příslušné záležitosti (§ 37 odst. 2 správního řádu).
- Případné podání je možno učinit písemně nebo ústně do protokolu anebo v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem, s uvedením poskytovatele certifikačních služeb (který jeho certifikát vydal), nebo certifikát připojí k podání. Za podmínky, že podání je do 5 dnů potvrzeno, případně doplněno písemně nebo ústně do protokolu anebo v elektronické podobě podepsané zaručeným elektronickým podpisem (s uvedením poskytovatele certifikačních služeb), je možno jej učinit pomocí jiných technických prostředků, zejména prostřednictvím dálkopisu, telefaxu nebo veřejné datové sítě bez použití zaručeného elektronického podpisu (§ 37 odst. 4 správního řádu). Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí (§ 37 odst. 2 správního řádu).
- Informace o pracovní době pracovníků Městského úřadu, ve kterých je otevřena i podatelna Městského úřadu Hronov, jsou zveřejněny na úřední desce a uvedeny na webových stránkách města Hronov www.mestohronov.cz (§ 26 odst. 1 správního řádu).

Ing. Václav Soukup
vedoucí odboru výstavby

Doklad o doručení této písemnosti veřejnou vyhláškou:

- Prostřednictvím úřední desky:

datum vyvěšení (vč. podpisu a úředního razítka):

datum sejmutí (vč. podpisu a úředního razítka):

- Prostřednictvím elektronické úřední desky:

datum vyvěšení (vč. podpisu a úředního razítka):

datum sejmutí (vč. podpisu a úředního razítka):

Příloha:

- zmenšená situace stavby

Doručí se:

- *Účastníkům řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně na dodejku):*
 - Statek Stárkov s.r.o., Stárkov 102, 549 36 Stárkov zastoupený Ing. Jaroslavem Jenišťou, Rokytník 26, 549 31 Hronov
 - Město Stárkov, Stárkov 82, 549 36 Stárkov
- *Účastníkům řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou):*
 - Bohumil Tomek, Bystré 12, Stárkov, 549 31 Hronov 1
 - Zdeněk Tomek, Lískovecká 2509, Frýdek, 738 01 Frýdek - Místek 1
 - Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
 - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4
 - Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 14022 Praha 4
- *Dotčeným orgánům (doporučeně na dodejku):*
 - Městský úřad Náchod odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 40, 547 61 Náchod
 - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Správa CHKO Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují
 - Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové
 - Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Náchod, Tyršova 59, 547 01 Náchod
- *Na vědomí (obyčejně):*
 - Statek Stárkov s.r.o., Stárkov 102, 549 36 Stárkov